

# ***Istituto “Emilio Biazzi” – i.p.a.b. – Struttura Protetta***

29010 CASTELVETRO PIACENTINO (PIACENZA)

## **DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO DIRETTORE**

**NR. 144 DEL 09/10/2018**

AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA’

**OGGETTO: SERVIZI INERENTI IL CONTROLLO E LA PREVENZIONE DELLA LEGIONELLOSI NEGLI IMPIANTI DEI QUATTRO MINIALLOGGI PROTETTI RICAVATI NELLA PALAZZINA DI VIA ROMA 25 – AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DM –OX S.r.l- CIG Z21253BE06**

Premesso che:

- Con Delibera di Consiglio nr. 28 del 23/06/2016, si è provveduto ad approvare il testo di Convenzione con il Comune di Castelvetro Piacentino per la riqualificazione funzionale di unità immobiliari di proprietà di questo Istituto e la loro destinazione ad alloggi per anziani;
- In data 28/07/2016 è stata sottoscritta la summenzionata Convenzione, con atto Rep. N. 22623/fascicolo 9602, a cura del Notaio dottor Francesco Ercolano, contenente la disciplina dei rapporti tra l’Amministrazione Comunale e l’Istituto relativamente alla concreta realizzazione del progetto di riqualificazione funzionale delle unità immobiliari ubicate in Castelvetro Piacentino, Via Roma 21, angolo Piazza E. Biazzi.

Dato atto che i lavori di riqualificazione di cui sopra sono terminati e gli alloggi per anziani sono stati consegnati nella disponibilità di questo Istituto che sarà il gestore dei medesimi;

Rilevato l’obbligo di legge di provvedere al servizio di controllo e prevenzione della legionellosi negli impianti e nelle apparecchiature dei suddetti minialloggi che verranno abitati nelle prossime settimane.

Richiamata la Determina nr. 26 del 22/02/2017 con la quale si assegnava sino al 28/02/2019, il servizio di controllo e prevenzione della legionellosi degli impianti idrici dell’Istituto alla DM-OX S.r.l., con sede in Via Ticino 2, 26100 Cremona;

Atteso che all’uopo si è provveduto richiedere a DM-OX S.r.l la propria migliore offerta per l’estensione dall’ottobre 2018 e sino al 28/02/2019, del servizio di controllo e prevenzione della legionellosi degli impianti idrici dei minialloggi in argomento, nei seguenti termini:

- Trattamento iniziale: installazione e messa in funzione del sistema, bonifica shock tramite erogazione di un trattamento shock chimico che prevede la bonifica dei boiler e di tutti i punti terminali sulla rete dell’acqua calda sanitaria e acqua fredda a consumo umano con idonei

biocidi;

- Effettuazione di nr. 2 prelievi per la ricerca della legionella (1 sulla acqua fredda e 1 sulla acqua calda);
- Emissione del certificato di disinfezione al termine delle operazioni di cui sopra;
- Trattamento in continuo della rete – fase di mantenimento tramite la stazione di dosaggio per l'immissione nella rete idrica di idonea soluzione biocida/sanitizzante;
- Interventi periodici di manutenzione e controllo sull'impianto di dosaggio, verifiche di funzionamento degli impianti, settaggio delle impostazioni delle attrezzature, misurazione delle quantità di biocida ai punti terminali, flussaggio dei punti terminali meno utilizzati, ecc. ecc.;
- Fornitura dei prodotti biocidi/sanitizzanti nella quantità necessaria;
- Tenuta e aggiornamento del “*Registro Legionellosi*”, compilazione dei rapporti periodici di attività e quant'altro per il monitoraggio della corretta esecuzione del servizio;
- Esecuzione degli interventi previsti dai protocolli aziendali nel caso di positività microbiologica riscontrata negli impianti e nelle apparecchiature;
- Eventuali servizi aggiuntivi a richiesta;

Valutata la proposta inoltrata da DM-OX S.r.l al nr. di protocollo 1595/2018 e ritenuto estendere alla medesima e sino al 28/02/2019, il servizio di controllo e prevenzione della legionellosi negli impianti e nelle apparecchiature dei minialloggi protetti ricavati nella Palazzina di Via Roma 25, per un importo complessivo di Euro 700,00 oltre IVA nei termini di legge.

Vista la delibera di Consiglio nr. 22 in data 16/05/2016 avente ad oggetto: “*Prime indicazioni agli uffici per l'acquisizione di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria ai sensi del D.lgs 50/2016*”;

Dato atto che, in osservanza dei predetti disposti regolamentari, le procedure per l'acquisizione di forniture di beni e servizi sono consentite per importi inferiori alle soglie di cui agli artt. 35 e 36 del D.lgs 50/2016 e secondo i criteri ivi indicati;

Rilevato che in applicazione dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.lgs 50/2016, il ricorso all'affidamento diretto è motivato in ragione del principio di proporzionalità, adeguatezza ed idoneità dell'azione rispetto alle finalità e al modesto importo dell'affidamento, nonché dei principi di economicità, efficacia, congruità dell'atto rispetto allo scopo perseguito;

DATO ATTO che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di assicurare il servizio di controllo e prevenzione della legionellosi negli impianti e nelle apparecchiature dei minialloggi protetti ricavati nella Palazzina di Via Roma 25 sino a tutto il 28/02/2019;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione del servizio di controllo e prevenzione della legionellosi degli impianti di cui sopra, alle condizioni previste nella lettera di offerta formulata da DM –OX S.r.l prot. 1595/2018;
- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto al fornitore DM-OX S.r.l;
- la forma del contratto è data dallo scambio di documenti di offerta ed accettazione sottoscritti con firma digitale;

Atteso che è stato ottenuto dall'ANAC il CIG della procedura il cui nr. è Z21253BE06;

Ravvisata pertanto, la necessità di provvedere ad effettuare il relativo impegno di spesa;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio nr. 12 del 06/06/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il 2018;

Tutto ciò premesso, ai sensi e per quanto previsto dal Regolamento di amministrazione e organizzazione approvato con A.D. nr. 17 del 03/07/2003;

## **DETERMINA**

- di affidare a DM-OX S.r.l come in premessa identificata, il servizio di controllo e prevenzione della legionellosi negli impianti e nelle apparecchiature dei minialloggi protetti ricavati nella Palazzina di Via Roma 25;
- di dare atto che:
  - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di assicurare il servizio di controllo e prevenzione della legionellosi negli impianti e nelle apparecchiature dei minialloggi protetti ricavati nella Palazzina di Via Roma 25 sino a tutto il 28/02/2019;
  - l'oggetto del contratto è l'esecuzione del servizio di controllo e prevenzione della legionellosi degli impianti di cui sopra, alle condizioni previste nella lettera di offerta formulata da DM –OX S.r.l prot. 1595/2018;
  - la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto al fornitore DM-OX S.r.l;
  - la forma del contratto è data dallo scambio di documenti di offerta ed accettazione sottoscritti con firma digitale;
  - Il nr. di CIG attribuito alla presente procedura è: Z21253BE06e che il servizio è affidato a condizione che sia osservato l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, pena le relative sanzioni di legge;
- che i conseguenti impegni discendenti dal contratto di servizio verranno assunti al cap 22.92 “*Servizio disinfezione e igienizzazione – prevenzione controllo legionellosi*” dei Bilanci 2018 e 2019;
- di dare atto che DM-OX S.r.l verrà liquidata e pagata periodicamente a servizio svolto dietro presentazione di regolare fattura alle condizioni previste senza l'adozione di alcun ulteriore atto.

Castelvetro P.no, lì 09/10/2018

La Segretaria Direttrice  
(Dott.ssa Linda Tinelli)  
(firmato digitalmente)

**DETERMINAZIONE NR. 144 DEL 09/10/2018**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO.**

**Castelvetro P.no, li \_\_\_\_\_**

**La Segretaria Direttrice  
(Dott.ssa Linda Tinelli)**

**DETERMINAZIONE NR. 144 DEL 09/10/2018**

**OGGETTO: SERVIZI INERENTI IL CONTROLLO E LA PREVENZIONE DELLA LEGIONELLOSI NEGLI IMPIANTI DEI QUATTRO MINIALLOGGI PROTETTI RICAUVATI NELLA PALAZZINA DI VIA ROMA 25 – AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DM –OX S.r.l- CIG Z21253BE06**

Copia della presente determinazione viene trasmessa a:

Presidente                       \_\_\_\_\_                       \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_                       \_\_\_\_\_                       \_\_\_\_\_